

ALAPÍTÓ OKIRAT

amely abból a célból készült, hogy a Fővárosi Bíróság által 1815. számon nyilvántartásba vett TWIST OLIVÉR Alapítványt alapítók a Polgári Törvénykönyv és az 1997. évi CLVI. törvény rendelkezéseinek megfelelően közhasznú szervezetként vetessék nyilvántartásba: a peremhelyzetű csoportok helyzetének javítására, társadalomba való visszailleszkedésük elősegítésére. Szolgáljon ez az Alapítvány a céljának megfelelően a köz javára, az állami szociálpolitika kiegészítőjeként.

Mindezek szerint az alapítók az Alapítványát az alábbiakban ~ szabályozzák:

1.) Az Alapítók neve és adatai ;

Név: Újpesti Családsegítő Központ (jogutódja: Újpest SZEI.)

Lakcím: 1045 Budapest, Rózsa u. 7. (jogutódja: 1042 Budapest, Deák F. u. 93.)

Név: Menhely Alapítvány

Lakcím: 1083 Budapest, Vajdahunyad u. 3.

2.) Az Alapítvány jellege: kiemelkedően közhasznú alapítvány

Az alapítvány nyílt, az alapítók akként rendelkeznek, hogy az Alapítványhoz bármely természetes és jogi személy csatlakozhat, legyen az a hatályos devizajogszabályok szerint akár belföldi, akár külföldi.

A csatlakozók által felajánlott összeg szolgáltatása külön feltételekhez nem köthető, annak felhasználása a jelen Alapító Okiratban meghatározottak szerint az Alapítvány céljaira történik.

3.) Az Alapítvány elnevezése: TWIST OLIVÉR Alapítvány

4.) Az Alapítvány székhelye: 1044 Budapest, Fóti u. 4.

5.) Az Alapítvány célja:

Hogy az 1. pontban megjelölt alapítók a PTK 76/A. §-a alapján jogi személyiséggel rendelkező alapítványt hozzanak létre a hajléktalanok gondozására, társadalomba való visszaillesztésük elősegítésére, speciális intézmények létrehozása és fenntartása útján.

(az Alapítvány eredeti célja)

1., egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység,

2., szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása,

17., rehabilitációs foglalkoztatás,

18., munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének foglalkoztatásának elősegítése, valamint egyéb rehabilitációs tevékenység, amely elsősorban hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítésének érdekében történik.

Az Alapítvány által nyújtott szolgáltatásokat a rászorultak korlátozás nélkül igénybevehetik.

Az Alapítvány közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint, valamely állami szervnek vagy a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia. (1993. III. Tv. 56.§ - 58/A §-a alap- és szakellátási formák)

6.) Az Alapítvány céljának megvalósítása érdekében:

- speciális intézményeket hoz létre és működtet (pld. nappali melegedő, éjjeli menedékhely, átmeneti szálló, rehabilitációs otthon, orvosi rendelő, stb.);

- rehabilitációs tanfolyamot és képzést szervez;

- kutatásokat szervez és finanszíroz;

- szakértői hálózatot szervez és működtet;
- szükség szerint gondoskodik a kutatási eredmények publikálásáról; ösztöndíjakat adományoz;
- egyéb, a cél megvalósításához szükséges feladatokat lát el.
- az Alapítvány vállalkozási tevékenységet közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez,
- gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító Okiratban meghatározott tevékenységére fordítja,
- az Alapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, illetve azoktól adományt nem fogad el. Országgyűlési képviselő jelöltet nem állít, nem támogat.
- az Alapítványt céljai elérése érdekében adó-, vám-, illeték-, valamint - törvényi előírás alapján - egyéb kedvezmények illeti meg
- az Alapítvány befektetési tevékenységet a kuratórium által elfogadott befektetési szabályzat alapján folytathat.
- Az Alapítvány alapító okirata szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi vagy országos sajtó útján is nyilvánosságra hozza.

7.) Az Alapítvány vagyona:

- az Újpesti Családsegítő Központ vagyoni hozzájárulása a 1044 Budapest Fóti u. 4. szám alatti (hrs.:75831/2) házas ingatlan *(az eredeti alapító okiratban a fenti ingatlan még 1044 Budapest, Fóti u. 2-10. sz. alatti címmel szerepel. Az eredeti Alapító okirat aláírásakor az eredeti cím alatt több ingatlan volt található egy telken, melynek megosztása és külön címmel való ellátása azóta valósult meg. Így az Alapító okiratban szereplő ingatlan kapta meg a 1044 Budapest Fóti u. 4. házszámot, valamint a 75831/2 helyrajzi számot.)*, amelynek értéke 10,000,000 azaz tízmillió forint - ennek vásárlásához a Menhely Alapítvány 2,500,000 azaz kettőmillió-ötszáz ezer forintot biztosított - továbbá 500,000 azaz ötszáz ezer forint készpénz.
- a Menhely Alapítvány vagyoni hozzájárulása 500,000 azaz ötszáz ezer forint készpénz.

Az alapítók tartoznak a nem pénzbeli hozzájárulást jelen Alapító Okirat aláírásával egyidőben az Alapítvány rendelkezésére bocsátani, a készpénzbeli hozzájárulást pedig egy nem kikötött pénzügyintézetnél nyitandó számlára az Alapítvány bírósági bejegyzéséig befizetni. Az Újpesti Családsegítő Központ hozzájárul, hogy a fenti ingatlanra az Alapítvány a tulajdonjogát a földhivatalnál bejegyeztesse.

Az alapítók tartoznak a készpénzbeli hozzájárulást egy nem kikötött pénzügyintézetnél nyitandó számlára az alapítvány bírósági bejegyzéséig befizetni.

Az alapítók az Alapítvány vagyonának sorsáról, feltéve a további csatlakozásokat az alábbiak szerint rendelkeznek:

- a) Az alapítók a vagyon felhasználásának módjáról más kikötést nem tesznek. minthogy azt teljes egészében az Alapítvány céljának megvalósítása érdekében kell felhasználni.
- b) Az Alapítványhoz csatlakozók felajánlásukat pénzben (forintban. vagy devizában egyaránt) és természetben nyújthatják.
- c) Az Alapítvány céljára közvetlenül fel nem használható és nem hasznosítható természetbeni adományokat ellenérték fejében értékesíteni lehet.

- d) Az Alapítvány kezelője tartozik a számlavezetést mindenkor az esetlegesen legnagyobb felajánlással csatlakozó pénzügyintézetre bízni, kivéve az Alapítvány esetleges devizaszámláját abban az esetben ha a számlavezető pénzügyintézet devizaszámla vezetésére nem jogosult.
- e) Az Alapítvány - korlátlan felelőséggel nem járó, az Alapítvány alaptevékenységét nem veszélyeztető - vállalkozási tevékenységet folytathat. A vállalkozás nyereségét az Alapítvány célkitűzéseinek megvalósítására kell fordítani. Vállalkozás alapításáról, vagy abban való részvételről kizárólag az Alapítvány Kuratóriuma jogosult dönteni, az összes tag száma szerint számított kétharmados többséggel, nyílt szavazással.

8.) Az Alapítvány kezelője:

Az Alapítvány kezelője és legfőbb döntéshozó szerve a 3 tagú Kuratórium. A Kuratórium tagjait az alapítók kéri fel, azon személyek köréből, akik az elmúlt években aktívabban vettek részt hajléktalan gondozásban.

A Kuratóriumnak működésével az Alapítvány céljait kell szolgálnia. Tagjait ezen tevékenységük során felmerült indokolt költségük megtérítése illeti, díjazásban azonban nem részesülnek.

A betöltetlen helyekre, illetve azon tagok helyére akiknek tagsága megszűnt, a Kuratórium javaslata alapján az alapítók jelölnek ki tagokat, figyelemmel a jelen pont első bekezdésében szabályozottakra, illetve az alapítvány céljaira.

A Kuratórium elnökét a Kuratórium javaslata alapján az alapítók jelölik ki határozatlan időre. Az Alapítvány és a Kuratórium képviselője a Kuratórium mindenkori Elnöke.

Elnök: Dr. Seprényi Sándor 1055 Budapest

Tagok: Jakabné Borsi Ibolya 2030
Bényei Zoltán 1089 Budapest

A vezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
 - b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.
- Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a vezető szerv elnöke vagy tagja,
- a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást –, illetve
- a fenti pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

A közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

9.) A kuratóriumi tagság megszűnik:

az Alapítvány megszűnésével, a kuratóriumi tag halálával, lemondással, vagy visszahívással a Ptk. 74/C § 6. Bekezdése alapján alapján.

10.) A Kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- az Alapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatának megállapítása és módosítása, amely nem lehet ellentétes az Alapító Okirattal;
- a Kuratórium ügyrendjének megállapítása;
- az Alapítvány gazdálkodási elveinek és szabályinak meghatározása, az alapítók által előírt irányelvek figyelembevételével;
- az Alapítvány éves gazdálkodási tervének és éves beszámolójának megállapítása; és a közhasznúsági jelentés elfogadása;
- mindaz, amit jelen alapító okirat vagy az Alapítvány Szervezeti és Működési Szabályzata a Kuratórium kizárólagos hatáskörébe utal.
- munkáltatói jogot gyakorol az alapítvány igazgatója felett (munkaviszony létesítése, megszűnése, díjazása megállapítása)

11.) A Kuratórium kötelezettségvállalása:

a Kuratórium csupán a rendelkezésre álló vagyon, továbbá a garantáltan várható kamatok erejéig vállalhat kötelezettséget az Alapítvány nevében.

12.) Az Alapítvány mint jogi személy jegyzése:

Az Alapítványt törvényes képviselőként a kuratórium elnöke és az Alapítvány igazgatója önállóan, illetőleg más az általuk erre meghatalmazott személyek képviselik harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.

A bankszámla feletti rendelkezési jog a következő:

- A kuratórium elnökének az alapítvány igazgatójának és a kuratóriumi tagoknak aláírási joga együttes.

13.) A Kuratórium ülései, döntéshozatala:

A kuratórium - az elnök által összehívott - üléseit szükség szerint, de évente legalább egyszer tartja.

A kuratórium ülései nyilvánosak.

A kuratórium üléseit a kuratóriumi elnök hívja össze, úgy hogy a kuratóriumi tagok a meghívót / a javasolt napirenddel / és a mellékleteket, az ülés előtt legalább 8 nappal kézhez kapják.

A Kuratórium akkor határozatképes, ha az ülésen annak elnöke és rajta kívül a Kuratóriumi tagok legalább kétharmada jelen van. Határozatképtelenség esetén a Kuratórium ülését 8 napon belül változatlan napirenddel ismét össze kell hívni.

A Kuratórium határozatait általában egyszerű szótöbbséggel nyílt szavazással hozza. Szavazategyenlőség esetén a levezető elnök szavazata dönt. A jelenlét szerint számított legalább kétharmados minősített többség szükséges a Szervezeti és Működési Szabályzat megállapításához, módosításához és az éves gazdálkodási terv megállapításához. Az Alapítvány köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági jelentést készíteni. A közhasznúsági jelentés elfogadása a Kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik. Az Alapítvány éves beszámolójának jóváhagyása, a közhasznúsági jelentés elfogadásával egyidejűleg, a tárgyévet követő év május 31-ik napjáig a Kuratórium egyhangú döntése alapján történik.

A vezető szerv ülésenként a résztvevő tagok közül megbízást ad a résztvevők közül egy tagnak, hogy az ülés jegyzőkönyvét vezesse, és az elkészült jegyzőkönyv alapján a határozatokat az Alapítvány határozatainak könyvébe bevezesse.

A határozatok könyvének a döntésekről tartalmazni kell:

- a döntések tartamát
- a döntések időpontját
- a döntések hatályát
- a támogatók és ellenzők számarányát és személyét
- a döntések érintettekkel való közlés módját

A kuratórium döntéseit a döntés időpontját követő két héten belül írásban közli az érintettekkel, valamint az Alapítvány székhelyén kifüggeszti.

Az Alapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba az Alapítvány székhelyén bárki betekinhet, arról saját költségére másolatot készíthet.

Az Alapítvány működésének módjáról, szolgáltatásai igénybevételének módjáról valamint beszámolási kötelezettségeiről időszaki kiadványaiban és a székhelyen elhelyezett hirdetőtáblán tájékoztatja a nyilvánosságot.

14.) A Szervezeti és Működési Szabályzat kidolgozása:

a Kuratórium alakuló ülésén köteles jelen Alapító okiratban megfogalmazott elvek figyelembevételével saját Működési Szabályzatát kidolgozni és azt az Alapítóval ellen jegyeztetni.

15.) Az alapító okirat módosítása:

A jelen alapító okiratot a Kuratórium javaslata alapján, vagy saját elhatározásukból, az alapítók közösen módosíthatják. E módosítás nem érintheti azonban az Alapítvány nevét, nem vezethet a vagyon csökkenésére, a cél szűkítésére, vagy az Alapítvány megszűnésére. A módosítás az Alapítvány célját és a cél megvalósítása érdekében kifejezhető tevékenységet (az alapító okirat 5-6. pontja) az eredeti alapító okirathoz képest csak bővítheti, illetve a módosítás során figyelemmel kell lenni az ezen pontban megfogalmazott - a módosításra vonatkozó - korlátozásokra.

16.) Az Alapítvány adminisztrációs feladatainak ellátására:

a Kuratórium megbízást köteles adni e feladatokat ellátni képes természetes vagy jogi személynek, amennyiben a feladatok ellátása az Alapítvány keretei között nem megoldható.

17.) Az Alapítvány megszűnik:

A Ptk. 74/E §-ban írott esetekben. Az Alapítvány megszűnésének esetén vagyonának a hitelezők kielégítése után fennmaradó részéből az induló vagyont az alapítók közösen kezelik és kötelesek azt a jelen Alapítvány céljával azonos, vagy hasonló célú Alapítvány megalapítására, vagy ilyen Alapítványhoz való csatlakozásra fordítani.

18.) Az alapítás költségei:

az Alapítvány alapítási költségeit az induló vagyonon felül az Újpesti Családsegítő Központ viseli.

19.) Az Alapítvány működésének ellenőrzése:

Az Alapítvány ellenőrző szervezete a Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FEB). A FEB három tagú, elnökét és tagjait az Alapító kéri fel öt év időtartamra. A FEB tagjai nem lehetnek az Alapítvány kurátorai, alkalmazottjai illetve olyan személyek akiknek az Alapítvánnyal egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyuk van. Nem lehet e FEB tagja az, aki vagy akinek közvetlen hozzátartozója, akár közvetlenül akár közvetve az Alapítvánnyal gazdasági kapcsolatban áll, vagy állt a gazdasági kapcsolat megszűnése után második évig. (lásd alapító okirat 8. pontja.

A FEB hatásköre az Alapítvány igazgatója által elkészített éves költségvetési terv és az éves gazdálkodási beszámoló véleményezése a kuratóriumi döntés előtt, a gazdálkodás vizsgálata és ellenőrzése törvényességi és célszerűségi szempontból, valamint a kuratórium illetve annak bármely tagja ellen jogszabálysértés esetén eljárás kezdeményezése, ellenük folyó polgári peres eljárásban az alapítvány képviselője.

A FEB üléseit szükség szerint, de legalább évente egyszer tartja. Üléseit a FEB elnöke hívja össze, annak indokolatlan elmaradása esetén bármely tagnak joga van a FEB ülésének összehívására. A FEB üléseit össze kell hívni a Kuratórium elnökének vagy a könyvvizsgálónak a kérésére. Üléseinek összehívására, határozatképességére, határozathozatalára, üléseinek nyilvánosságára a Kuratóriumra vonatkozó pontban (13.) leírtak érvényesek.

A FEB tagjai:

Elnök:

Varga Péter

tagok:

Breitner Péter

Udvarhelyi Éva TESSZA

A felügyelő szerv ügyrendjét maga állapítja meg.

A felügyelő szerv ellenőrzi a közhasznú szervezet működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A felügyelő szerv tagja a közhasznú szervezet vezető szervének ülésén tanácskozási joggal részt vehet, illetve részt vesz, ha jogszabály vagy a létesítő okirat így rendelkezik.

A Kuratórium Elnöke tanácskozási joggal részt vehet a FEB ülésein.

A felügyelő szerv köteles az intézkedésre jogosult vezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;

- a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Az intézkedésre jogosult vezető szervet a felügyelő szerv indítványára – annak megtételétől számított harminc napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a vezető szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.

Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

A FEB tagjai kinevezésükkel egy időben a feladatvállaló és összeférhetetlenségi nyilatkozatot megtették.

az Alapítvány a törvényeknek és a jelen Alapító okiratnak megfelelő működését elsődlegesen a Kuratórium és a FEB ellenőrzi kívülállóként pedig az ügyész gyakorol felette törvényességi felügyeletet.

Az alapítók jogosultak az Alapítvány minden iratába betekinteni, bankszámlájáról tájékozódni. E célból a Kuratórium minden - az alapítók által kért - adatot a rendelkezésükre bocsát.

A Kuratórium az ügyintéző szervvel kötött megbízásba az alapítók ezen jogát befoglalni. Az alapítók ezen joguk gyakorlásának akadályozásának esetén az ügyészen keresztül kezdeményezhetik a Kuratórium munkájának felülvizsgálatát.

20.) Az Alapítvány javára történő befizetések kedvezményei:

az Alapítvány javára történő befizetések, illetve egyéb támogatások, az azok rendelkezésre bocsátáskor hatályos adójogszabályok szerint ~ részesülnek kedvezményben.

21.) Az alapító okirat rendelkezésének hiányában:

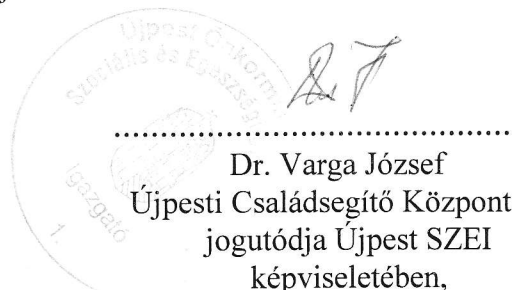
a jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk , az 1997.évi CLVI törvény vonatkozó rendelkezéseit és az Alapítványok gazdálkodására, illetve könyvvezetésükre vonatkozó jogszabályokat kell alkalmazni.

Az okirat érvényességét az alapító alábbi aláírásai bizonyítják.

Kelt, Budapesten 2011. október hó huszonhetedik napján.



.....
Győri Péter
Menhely Alapítvány



.....
Dr. Varga József
Újpesti Családsegítő Központ
jogutódja Újpest SZEI
képviselésében,