

ALAPÍTÓ OKIRAT

amely abból a célból készült, hogy a Fővárosi Bíróság által 1815. számon nyilvántartásba vett TWIST OLIVÉR Alapítványt alapítók a Polgári törvénykönyv 3:378.§-a alapján, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben foglalt rendelkezéseknek megfelelően közhasznú szervezetként nyilvántartásba: a peremhelyzetű csoportok helyzetének javítására, társadalomba való visszailleszkedésük elősegítésére. Szolgáljon ez az Alapítvány a céljának megfelelően a köz javára, az állami szociálpolitika kiegészítőjeként.

Mindezek szerint az alapítók az Alapítványát az alábbiakban szabályozzák:

1. Az Alapítók neve és adatai:

Név: *Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye (az Újpesti Családsegítő Központ jogutódjaként)*

Cím: *1042 Budapest, Deák Ferenc utca 93.*

Név: Menhely Alapítvány

Cím: 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 3.

2. Az Alapítvány jellege: közhasznú alapítvány

Az alapítvány nyílt, az alapítók akként rendelkeznek, hogy az Alapítványhoz bármely természetes és jogi személy csatlakozhat, legyen az a hatályos devizajogszabályok szerint akár belföldi, akár külföldi.

A csatlakozók által felajánlott összeg szolgáltatása külön feltételekhez nem köthető, annak felhasználása a jelen Alapító Okiratban meghatározottak szerint az Alapítvány céljaira történik.

3. Az Alapítvány elnevezése: TWJST OLIVÉR Alapítvány

4. Az Alapítvány székhelye: 1044 Budapest, Fóti utca 4.

5. Az Alapítvány célja:

Hajléktalanná vált személyek ellátása, rehabilitációja, foglalkoztatásuk elősegítése, támogatása. Az Alapítvány célja megvalósítása érdekében szolgáltatásokat nyújt (pl.: utcai szociális munka), intézmény(ek)e)t működtet (pl.: átmeneti szálló, nappali melegedő), valamint egyéb, a társadalmi reintegrációt segítő programokat tart fenn (pl.: közfoglalkoztatási program)

Az Alapítvány közhasznú tevékenysége során, fenti céljai elérése érdekében olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény rendelkezése szerint valamely állami szervnek, vagy helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia. Ezen jogszabályhelyek:

- a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. III. tv. 56.§ - 58/A §
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 10. pont;
- Mötv. 23. § (4) bekezdés 18. pont

Az Alapítvány által nyújtott szolgáltatásokat a rászorultak korlátozás nélkül igénybe vehetik.

6. Az Alapítvány céljának megvalósítása érdekében:

- speciális intézményeket hoz létre és működtet (pl. nappali melegedő, éjjeli menedékhely, átmeneti szálló, rehabilitációs otthon, orvosi rendelő, stb.);
- rehabilitációs tanfolyamot és képzést szervez;
- kutatásokat szervez és finanszíroz;
- szakértői hálózatot szervez és működtet;
- szükség szerint gondoskodik a kutatási eredmények publikálásáról; ösztöndíjakat adományoz;
- egyéb, a cél megvalósításához szükséges feladatokat lát el.
- vállalkozási tevékenységet közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez,

- gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító Okiratban meghatározott tevékenységére fordítja,
- befektetési tevékenységet a kuratórium által elfogadott befektetési szabályzat alapján folytathat

Az Alapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, illetve azoktól adományt nem fogad el. Országgyűlési, vagy önkormányzati választásokon jelöltet nem állít, nem támogat.

Az Alapítvány alapító okirata szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait honlapján nyilvánosságra hozza.

7. Az Alapítvány vagyona:

- az Újpesti Családsegítő Központ vagyoni hozzájárulása a 1044 Budapest Fóti u. 4. szám alatti (hrsz.: 75831/3) házas ingatlan (az eredeti alapító okiratban a fenti ingatlan még 1044 Budapest, Fóti u. 2-10. sz. alatti címmel szerepel. Az eredeti Alapító okirat aláírásakor az eredeti cím alatt több ingatlan volt található egy telken, melynek megosztása és külön címmel való ellátása azóta valósult meg. Így az Alapító okiratban szereplő ingatlan kapta meg a 1044 Budapest Fóti u. 4. házszámot, valamint a 75831/3 helyrajzi számot.), amelynek értéke 10,000,000 azaz tízmillió forint – ennek vásárlásához a Menhely Alapítvány 2.500.000 azaz kettőmillió-ötszáz ezer forintot biztosított – továbbá 500.000 azaz ötszáz ezer forint készpénz.
- a Menhely Alapítvány vagyoni hozzájárulása 500.000 azaz ötszáz ezer forint készpénz.

Az alapítók tartoznak a nem pénzbeli hozzájárulást jelen Alapító Okirat aláírásával egyidőben az Alapítvány rendelkezésére bocsátani, a készpénzbeli hozzájárulást pedig egy nem kikötött pénzügyintézetnél nyitandó számlára az Alapítvány bírósági bejegyzéséig befizetni. Az Újpesti Családsegítő Központ hozzájárul, hogy a fenti ingatlanra az Alapítvány a tulajdonjogát a földhivatalnál bejegyeztesse.

Az alapítók tartoznak a készpénzbeli hozzájárulást egy nem kikötött pénzügyintézetnél nyitandó számlára az alapítvány bírósági bejegyzéséig befizetni.

Az alapítók az Alapítvány vagyonának sorsáról – feltéve a további csatlakozásokat – az alábbiak szerint rendelkeznek:

- a) Az alapítók a vagyon felhasználásának módjáról más kikötést nem tesznek, minthogy azt teljes egészében az Alapítvány céljának megvalósítása érdekében kell felhasználni.
- b) Az Alapítványhoz csatlakozók felajánlásukat pénzben (forintban, vagy devizában egyaránt) és természetben nyújthatják.
- c) Az Alapítvány céljára közvetlenül fel nem használható és nem hasznosítható természetbeni adományokat ellenérték fejében értékesíteni lehet.
- d) *(törölve)*
- e) Az Alapítvány – korlátlan felelőséggel nem járó, az Alapítvány alaptevékenységét nem veszélyeztető – vállalkozási tevékenységet folytathat. A vállalkozás nyereségét az Alapítvány célkitűzéseinek megvalósítására kell fordítani. Vállalkozás alapításáról, vagy abban való részvételről kizárólag az Alapítvány Kuratóriuma jogosult dönteni, az összes tag száma szerint számított kétharmados többséggel, nyílt szavazással.

8. Az Alapítvány kezelője:

Az Alapítvány kezelője és legfőbb döntéshozó szerve a 3 tagú Kuratórium. A Kuratórium tagjait az alapítók kéri fel, azon személyek köréből, akik az elmúlt években aktívabban vettek részt hajléktalan gondozásban.

A Kuratóriumnak működésével az Alapítvány céljait kell szolgálnia. Tagjait ezen tevékenységük során felmerült indokolt költséjük megtérítése illeti, díjazásban azonban nem részesülnek.

A betöltetlen helyekre, illetve azon tagok helyére, akiknek tagsága megszűnt, a Kuratórium javaslata alapján az alapítók jelölnek ki tagokat, figyelemmel a jelen pont első bekezdésében szabályozottakra, illetve az alapítvány céljaira.

A Kuratórium elnökét a Kuratórium javaslata alapján az alapítók jelölik ki, határozatlan időre.

Az Alapítvány és a Kuratórium képviselője a Kuratórium mindenkori Elnöke.

Elnök: Forgács Etelka Gyöngyi

Tagok: Sipos Zoltán
Bényei Zoltán



A kuratórium tagjaival kapcsolatos kizáró, és összeférhetetlenséget eredményező szabályok:

Ptk. 3:22. § [A vezető tisztségviselővel szembeni követelmények és kizáró okok]

(1) Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

(4) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

(5) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

(6) Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

Ptk. 3:397. §

(3) Az alapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja. Az alapító okirat eltérő rendelkezése semmis.

(4) Az alapító és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban. Az alapító okirat eltérő rendelkezése semmis.

Btk. 61. § (2) A közügyektől eltiltott

i) nem lehet civil szervezetnek a civil szervezetekről szóló törvényben megjelölt vezető tisztségviselője.

Ectv. 38. § (1) A döntéshozó szerv, valamint az ügyvezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

b) bármilyen más clónyban részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

(2) Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

39. § (1) A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,

c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárást intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

9. A kuratóriumi tagság megszűnésének esetei

- az Alapítvány megszűnése,

- a kuratóriumi tag halála, vagy cselekvőképességének elvesztése
- az alapítókhoz intézett, írásbeli, 15 napos határidejű lemondás
- a Ptk. 3:398. § (2) bekezdése nyomán az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapítók általi visszahívás

10. A Kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- az Alapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatának megállapítása és módosítása, amely nem lehet ellentétes az Alapító Okirattal
- a Kuratórium ügyrendjének megállapítása
- az Alapítvány gazdálkodási elveinek és szabályainak meghatározása, az alapítók által előírt irányelvek figyelembevételével
- az Alapítvány éves gazdálkodási tervének és éves beszámolójának megállapítása, és a közhasznúsági melléklet elfogadása
- az alapítvány igazgatója feletti munkáltatói jogok gyakorlása (munkaviszony létesítése, megszűnése, díjazása megállapítása)
- mindaz, amit a fentiekben túl jogszabály, jelen alapító okirat, vagy az Alapítvány Szervezeti és Működési Szabályzata a Kuratórium kizárólagos hatáskörébe utal

11. A Kuratórium kötelezettségvállalása

A Kuratórium csupán a rendelkezésre álló vagyon, továbbá a garantáltan várható kamatok erejéig vállalhat kötelezettséget az Alapítvány nevében.

12. Az Alapítvány mint jogi személy jegyzése

Az Alapítványt törvényes képviselőként a kuratórium elnöke és az Alapítvány igazgatója önállóan, illetőleg más, az általuk erre meghatalmazott személyek képviselik harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.

A bankszámla feletti rendelkezési jog tekintetében a kuratórium elnökének, az alapítvány igazgatójának és a kuratóriumi tagoknak aláírási joga együttes.

13. A Kuratórium ülései, döntéshozatala

A kuratórium – az elnök által összehívott – üléseit szükség szerint, de évente legalább egyszer tartja.

A kuratórium ülései nyilvánosak.

A kuratórium üléseit a kuratóriumi elnök hívja össze, úgy hogy a kuratóriumi tagok a meghívót – a javasolt napirenddel – és a mellékleteket az ülés előtt legalább 8 nappal kézhez kapják.

A Kuratórium akkor határozatképes, ha az ülésen annak mindhárom tagja jelen van. Határozatképtelenség esetén a Kuratórium ülését 8 napon belül változatlan napirenddel ismét össze kell hívni.

A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. Az Alapítvány köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, melynek elfogadása a Kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik. Az Alapítvány éves beszámolójának jóváhagyása, a közhasznúsági melléklet elfogadásával egyidejűleg, a tárgyévvet követő év május 31. napjáig a Kuratórium egyhangú döntése alapján történik.

A vezető szerv ülésenként a résztvevő tagok közül megbízást ad a résztvevők közül egy tagnak, hogy az ülés jegyzőkönyvét vezesse, és az elkészült jegyzőkönyv alapján a határozatokat az Alapítvány határozatainak könyvébe bevezesse.

A határozatok könyvének a döntésekről tartalmaznia kell:

- a döntések tartamát
- a döntések időpontját
- a döntések hatályát
- a támogatók és ellenzők számarányát és személyét
- a döntések érintettekkel való közlés módját

A kuratórium döntéseit a döntés időpontját követő két héten belül írásban közli az érintettekkel.

Az Alapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba az Alapítvány székhelyén bárki betekinthez, arról saját költségére másolatot készíthet.

Az Alapítvány működésének módjáról, szolgáltatásai igénybevételének módjáról valamint beszámolási kötelezettségeiről időszaki kiadványaiban, valamint a <http://www.twistoliver.hu> honlapon tájékoztatja a nyilvánosságot.

14. A Szervezeti és Működési Szabályzat kidolgozása

A Kuratórium alakuló ülésén köteles jelen Alapító okiratban megfogalmazott elvek figyelembevételével saját Működési Szabályzatát kidolgozni és azt az Alapítóval ellenjegyeztetni.

15. Az alapító okirat módosítása;

A jelen alapító okiratot a Kuratórium javaslata alapján, vagy saját elhatározásukból, az alapítók közösen módosíthatják. E módosítás nem érintheti azonban az Alapítvány nevét, nem vezethet a vagyon csökkenésére, a cél szűkítésére, vagy az Alapítvány megszűnésére. A módosítás az Alapítvány célját és a cél megvalósítása érdekében kifejezhető tevékenységet (az alapító okirat 5-6. pontja) az eredeti alapító okirathoz képest csak bővítheti, illetve a módosítás során figyelemmel kell lenni az ezen pontban megfogalmazott – a módosításra vonatkozó – korlátozásokra.

16. Az Alapítvány adminisztrációs feladatainak ellátása

A Kuratórium megbízást köteles adni e feladatokat ellátni képes természetes vagy jogi személynek, amennyiben a feladatok ellátása az Alapítvány keretei között nem megoldható.

17. Az Alapítvány megszűnése

A Ptk. 3:403 §-ban írott esetekben. Az Alapítvány jogutód nélküli megszűnésének esetén vagyonának a hitelezők kielégítése után fennmaradó részéből az induló vagyont az alapítók közösen kezelik és kötelesek azt a jelen Alapítvány céljával azonos, vagy hasonló célú Alapítvány megalapítására, vagy ilyen Alapítványhoz való csatlakozásra fordítani.

18. Az alapítás költségei

Az Alapítvány alapítási költségeit az induló vagyonon felül az Újpesti Családsegítő Központ viseli.

19. Az Alapítvány működésének ellenőrzése

Az Alapítvány ellenőrző szervezete a Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FEB). A FEB három tagú, elnökét és tagjait az Alapító kéri fel határozatlan időtartamra. A FEB tagjaira a Ptk. 3:400. § (2) bekezdésének előírása szerint a kuratórium tagjaira vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályok vonatkoznak.

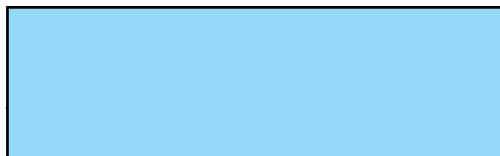
A FEB hatásköre az Alapítvány igazgatója által elkészített éves költségvetési terv és az éves gazdálkodási beszámoló véleményezése a kuratóriumi döntés előtt, a gazdálkodás vizsgálata és ellenőrzése törvényességi és célszerűségi szempontból, valamint a kuratórium, illetve annak bármely tagja ellen jogszabálysértés esetén eljárás kezdeményezése, ellenük folyó polgári peres eljárásban az alapítvány képviselője.

A FEB üléseit szükség szerint, de legalább évente egyszer tartja. Üléseit a FEB elnöke hívja össze, annak indokolatlan elmaradása esetén bármely tagnak joga van a FEB ülésének összehívására. A FEB üléseit össze kell hívni a Kuratórium elnökének vagy a könyvvizsgálónak a kérésére. Üléseinek összehívására, határozatképességére, határozathozatalára, üléseinek nyilvánosságára a Kuratórium üléseire vonatkozó előírások érvényesek.

A FEB tagjai:

Elnök: *Breitner Péter*

Tagok: *Varga Dóra*
Surányi Ákos



A FEB ügyrendjét maga állapítja meg.

A FEB ellenőrzi az Alapítvány működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá az Alapítvány könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A FEB tagja a kuratórium ülésén tanácskozási joggal részt vehet, illetve részt vesz, ha jogszabály vagy az alapító okirat így rendelkezik.

A Kuratórium Elnöke tanácskozási joggal részt vehet a FEB ülésein.

A FEB köteles az intézkedésre jogosult vezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé
- a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Az intézkedésre jogosult vezető szervet a felügyelő szerv indítványára – annak megtételétől számított harminc napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelté esetén a vezető szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.

Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

A FEB tagjai kinevezésükkel egy időben a feladatvállaló és összeférhetlenségi nyilatkozatot megtették.

Az Alapítvány törvényeknek és jelen Alapító okiratnak megfelelő működését elsődlegesen a Kuratórium és a FEB ellenőrzi, kívülállóként pedig az ügyész gyakorol felette törvényességi felügyeletet.

Az alapítók jogosultak az Alapítvány minden iratába betekinteni, bankszámlájáról tájékozódni. E célból a Kuratórium minden – az alapítók által kért – adatot a rendelkezésükre bocsát.

A Kuratórium az ügyintéző szervvel kötött megbízásba köteles az alapítók ezen jogát befoglalni. Az alapítók ezen joguk gyakorlásának akadályozásának esetén az ügyészen keresztül kezdeményezhetik a Kuratórium munkájának felülvizsgálatát.

20. Az Alapítvány javára történő befizetések kedvezményei

Az Alapítvány javára történő befizetések, illetve egyéb támogatások után, az azok rendelkezésre bocsátásakor hatályos adójogszabályok szerinti kedvezmények vehetők igénybe.

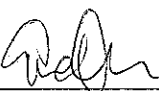
21. Az alapító okirat rendelkezésének hiányában

Az Alapítvány részére nyújtott céltámogatás beszámolási rendjére és gazdálkodására a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben foglalt szabályok az irányadóak.


A jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Civil tv., az Ectv., és az alapítványok gazdálkodására, illetve könyvvezetésükre vonatkozó jogszabályokat kell alkalmazni.

Az okirat érvényességét az alapító alábbi aláírásai bizonyítják.

Kelt Budapesten 2021. december hó 1. napján.


Győri Péter
Menhely Alapítvány

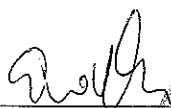


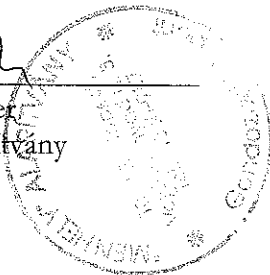

Mózer Péter
* Igazgató
Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye
képviselőként




Megfelelőségi záradék: Alulírottak, Győri Péter a Menhely Alapítvány képviselőjében, valamint Mózer Péter, Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye képviselőjében igazoljuk, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. A változások jelen okirat 1., 6., 7., 7. d., 8., 13. és 19. pontjaiban szerepelnek.

Kelt Budapesten 2021. december hó 1. napján.


Győri Péter
Menhely Alapítvány




Mózer Péter
Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye
képviselőjében



Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: *Győrfi András*
Cím: *1133. Bp. Dorina u. 12.*
Aláírás: *Győrfi András*

Név: *Vadász Anamária*
Cím: *1141. Bp. Kezgyel u. 3-5.*
Aláírás: *Vadász Anamária*